

OGGETTO:

Piano di dismissione e valorizzazione del PATRIMONIO COMUNALE

TRIENNIO 2018/2020

(ex art. 58 della Legge n° 133/2008)

PREMESSO

- ✚ CHE l'art. 58 del Decreto Legge n° 112 del 25 giugno 2008, convertito con Legge n° 133 del 06 agosto 2008, prevede che per procedere al riordino, gestione e valorizzazione del patrimonio immobiliare, gli Enti Locali, con deliberazione dell'organo di governo, individuano redigendo apposito elenco, sulla base e nei limiti della documentazione esistente presso i propri archivi ed uffici, i singoli beni immobili ricadenti nel territorio di competenza, non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione; tale Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari costituisce allegato al Bilancio di Previsione;
- ✚ CHE con deliberazione del Commissario Straordinario n° 12 del 16 aprile 2009, adottata ex art. 42 del T.U.E.L., è stato approvato il "Piano alienazione e valorizzazione degli immobili di proprietà comunale, Triennio 2009/2011";
- ✚ CHE con deliberazione di Consiglio Comunale n° 73 del 07 giugno 2010, è stato approvato il "Piano di dismissione e valorizzazione del Patrimonio Comunale, Triennio 2010/2012";
- ✚ CHE con deliberazione di Consiglio Comunale n° 76 del 09 giugno 2010 si stabiliva di costituire, ai sensi e per gli effetti dell'art. 2463 C.C. e dell'art. 84 della Legge n° 289 del 27 dicembre 2002, la società a responsabilità limitata unipersonale denominata "SOCIETA' VEICOLO S.r.l." per la valorizzazione/alienazione degli immobili comunali;
- ✚ CHE con atto notar G. Granese Rep. n° 11.550 Racc. n° 6.824 del 03 agosto 2010, è stata costituita la società a responsabilità limitata unipersonale denominata "SOCIETA' VEICOLO S.r.l.";
- ✚ CHE con deliberazione di Consiglio Comunale n° 52 del 26 marzo 2011, successivamente integrata con la deliberazione di Consiglio Comunale n° 126 del 03 agosto 2011, è stato approvato il "Piano di dismissione e valorizzazione del Patrimonio Comunale, Triennio 2011/2013";
- ✚ CHE con deliberazione di Consiglio Comunale n° 53 del 28 maggio 2012, è stato approvato il "Piano di dismissione e valorizzazione del Patrimonio Comunale, Triennio 2012/2014";
- ✚ CHE con deliberazione del Commissario Straordinario n° 37/C del 13 dicembre 2013, adottata ex art. 42 del T.U.E.L. D. Lgs. n° 267/2000, è stato approvato il "Piano di dismissione e valorizzazione del Patrimonio Comunale, Triennio 2013/2015";
- ✚ CHE con deliberazione della Commissione Straordinaria n° 18/C del 12 settembre 2014, così come rettificata con la successiva deliberazione n° 23/C, adottate ex art. 42 del T.U.E.L. D. Lgs. n° 267/2000, è stato approvato il "Piano di dismissione e valorizzazione del Patrimonio Comunale, Triennio 2014/2016";
- ✚ CHE, intanto, con la deliberazione della Commissione Straordinaria n° 53/C del 24 luglio 2015, adottata ex art. 42 del T.U.E.L. D. Lgs. n° 267/2000, è stata disposta la revisione della stima del

valore degli immobili da alienare inseriti nel “Piano di dismissione e valorizzazione del Patrimonio Comunale”;

- ✚ CHE, al fine di consentirne la valorizzazione e/o alienazione, con vari Atti di Conferimento, gli immobili individuati sono stati, di volta in volta, ceduti e trasferiti alla “SOCIETA' VEICOLO S.r.l.”;
- ✚ CHE, a seguito e come disposto dalle relative deliberazioni assembleari societarie, con Atto di fusione per incorporazione Rep. n° 4366 del 09 aprile 2015, le società “VEICOLO S.r.l.” e “ALBA S.r.l.”, entrambe partecipate dall’Ente al 100%, sono state fuse mediante incorporazione della prima nella seconda;
- ✚ CHE con deliberazione della Commissione Straordinaria n° 58/C del 11 settembre 2015, adottata ex art. 42 del T.U.E.L. D. Lgs. n° 267/2000, nelle more della revisione della stima dei beni disposta con la citata deliberazione commissariale n° 53/C del 24 luglio 20125, è stato approvato il “Piano di dismissione e valorizzazione del Patrimonio Comunale, Triennio 2015/2017”;
- ✚ CHE con deliberazione della Commissione Straordinaria n° 76/C del 27 novembre 2015, adottata ex art. 42 del T.U.E.L. D. Lgs. n° 267/2000, in rettifica della precedente deliberazione commissariale n° 58/C del 11 settembre 2015, è stata approvata la revisione della stima del valore degli immobili e si è preso atto del nuovo valore di mercato degli immobili stessi;
- ✚ CHE con deliberazione della Commissione Straordinaria n° 43/C del 03 giugno 2016, adottata ex art. 42 del T.U.E.L. D. Lgs. n° 267/2000 è stato approvato il “Piano di dismissione e valorizzazione del Patrimonio Comunale, Triennio 2016/2018”;
- ✚ CHE con deliberazione di Consiglio Comunale n° 17 del 28 marzo 2017, adottata ex art. 42 del T.U.E.L. D. Lgs. n° 267/2000 è stato approvato il “Piano di dismissione e valorizzazione del Patrimonio Comunale, Triennio 2017/2019”;
- ✚ CHE con deliberazione di Consiglio Comunale n° 32 del 12 aprile 2017 è stata disposta la “Retrocessione beni patrimoniali al Comune di Battipaglia. Accertamento avvenuto avveramento condizione risolutiva espressa apposta ai contratti di conferimento a favore della società Veicolo, fusa per incorporazione nella società Alba S.r.l.”;
- ✚ CHE con Atti:
 - Rep. n° 20 del 02 agosto 2017, registrato presso l’Agenzia delle Entrate-Ufficio di Eboli (SA) in data 03 agosto 2017 al n° 4278 e trascritto nei Registri Immobiliari di Salerno in data 22 agosto 2017 ai n° 25.669 di R.P. e 33.111 di R.G.,
 - Rep. n° 22 del 05 ottobre 2017, registrato presso l’Agenzia delle Entrate-Ufficio di Eboli (SA) in data 05 ottobre 2017 al n° 5141 e trascritto nei Registri Immobiliari di Salerno in data 18 ottobre 2017 ai n° 30.265 di R.P. e 39.223 di R.G.,si è proceduto a perfezionare la retrocessione dei beni in favore del Comune di Battipaglia;

RITENUTO

- ✚ di dover, sostanzialmente, confermare l’alienazione degli immobili già inseriti nel precedente “Piano di dismissione e valorizzazione del Patrimonio Comunale, Triennio 2017/2019”, ad

eccezione dell'immobile "PalaZauli ed aree adiacenti", oggetto di atto di vendita in data 11 dicembre 2017;

PRECISATO

- ✚ CHE per l'immobile denominato "ex Sorgente FESTOLA" nel Comune di Olevano sul Tusciano è in corso la procedura di alienazione dei terreni distinti in N.C.T. al fg. 23, partt. n° 108-115-118 (ora 568);
- ✚ CHE per l'immobile denominato "ex ERSAC 1 e 2" in via G. Gonzaga è in corso la procedura di alienazione dei terreni distinti in N.C.T. al fg. 17, partt. n° 678-679;
- ✚ CHE per l'immobile denominato "CHIOSCO" in via Clarizia distinto in N.C.E.U. al fg. 28, part. n° 1042 è imminente la stipula del Contratto di vendita;

VISTO

- l'art. 42 del T.U.E.L. D. Lgs. n° 267/2000;

SI PROPONE

1.

di **CONSIDERARE** la premessa parte sostanziale ed integrante della presente deliberazione;

2.

di **APPROVARE**, ai sensi dell'art. 58 della Legge 133 del 06 agosto 2008, il "Piano delle alienazioni e delle valorizzazioni del Patrimonio Comunale, Triennio 2018/2020" afferente gli immobili riportati sul prospetto che, allegato alla presente deliberazione, ne costituisce parte sostanziale ed integrante;

3.

di **DICHIARARE** la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del T.U.E.L. (D. Lgs. n° 267 del 18 agosto 2000).

Per tutto quanto in narrativa e vista la presente proposta deliberativa, ai sensi degli artt. n° 49 e 147/bis del D. Lgs. n° 267/2000 e s.m.ei., si formulano i seguenti pareri:

<p>Il Dirigente del Settore "TECNICO" ing. Pasquale ANGIONE</p>	<p>PARERE DI REGOLARITA' TECNICA attestante la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa:</p> <p><i>Favorevole</i></p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p><i>Data</i> <i>Firma</i> <i>26/02/2018</i> <i>[Firma]</i></p>
<p>Il Dirigente del Settore "ECONOMICO-FINANZIARIO e PARTECIPATE" dott. Giuseppe RAGONE</p>	<p>PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE attestante la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa:</p> <p><i>Favorevole</i></p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p><i>Data</i> <i>Firma</i> <i>26/02/18</i> <i>[Firma]</i></p>

**PIANO DISMISSIONE E VALORIZZAZIONE PATRIMONIO COMUNALE
TRIENNIO 2018-2020**

N	DESCRIZIONE		DATI CATASTALI							ANNUALITA'	
	Denominazione	Tipologia	Foglio	Particella	Sub	Piano	Scala	Interno	2018	2019	
									Valore (€uro)		2020
1	AMERICANINO via Giusti	Fabbricato	19	518	---	T	---	---	---	1.220.967,05	---
2	MACELLO via Spineta	Fabbricato	5	1612	---	T	---	---	1.585.259,80	---	---
3	ex SERBATOIO via Olevano	Fabbricato	1	1104	2	T-1	---	---	---	---	---
		Terreno		412		---	---	---	---	---	---
4	ex TABACCHIFICIO A'ri via Rosa Jemma	Terreno	5	392	1	---	---	---	---	232.893,57	---
		Complesso Fabbricati ed aree		177		---	---	---	---	---	---
5	Aree adiacenti TENDOSTRUTTURA via Don Minzoni	Aree esterne	25	2889-2890-2892-3181-3182	---	---	---	---	567.086,54	---	---
6	ex Sorgente FESTOLA Olevano sul Tusciano	Fabbricato e Terreni circostanti	23	Fabbricato: 552	1	---	---	---	---	---	---
				Aree: 7-58-59-60-61-63-108-110-115-118		---	---	---	---	---	---
7	TORRE PIEZOMETRICA via Guaimario IV	Fabbricato con corte	17	686	---	---	---	---	---	270.757,05	---
8	ex ERSAC 1 e 2 via G. Gonzaga	Terreni	17	676-677-678-679-680-681	---	---	---	---	480.000,00	---	---
		Corte			---	---	---	---	---	---	---
9	IMMOBILE via Bosco , S.P. 195	Abitazione	7	2479	1	T	---	---	---	---	---
		Abitazione			2	T	---	---	---	---	---
		Abitazione			3	T	---	---	---	---	205.146,38
10	CHIOSCO via Clarizia	Fabbricato	28	1042	---	T	---	---	195.000,00	---	---
11	Fabbricato via G. Leopardi	Abitazione	19	282	3	1	U	---	---	64.787,68	---
		Abitazione			6	4	U	---	---	64.787,68	---
		Abitazione			7	5	U	---	---	64.787,68	---
12	TERRENO via Abruzzi	Terreno	26	1595	---	---	---	---	22.000,00	---	---
13	Locali terranei via Don Luigi Sturzo	Locale	23	2209	6	T	---	---	---	201.271,50	---
		Locale			7	T	---	---	---	---	172.418,25

sono in corso i procedimenti finalizzati al recupero del possesso dei beni di proprietà comunale

14	PALAZZETTO DELLO SPORT "Rione Schiavo" via Giordano, loc. Taverna	Fabbricato ed aree esterne pertinenziali	22	568							3.500.000,00	
15	PALAZZETTO DELLO SPORT "PalaPuglisi" via Mons. Vicinanza	Fabbricato ed aree esterne pertinenziali		DA ACCATASTARE							800.000,00	
16	IMPIANTO SPORTIVO POLIVALENTE via Giusti	Corpi di fabbrica ed aree esterne		DA ACCATASTARE							500.000,00	
17	BOCCIODROMO via Adige	Fabbricato ed aree esterne pertinenziali		DA ACCATASTARE							500.000,00	
TOTALI										3.209.926,34	10.196.416,84	5.300.000,00

Per i n° 4 immobili adibiti ad impianti sportivi, è stato considerato un valore di massima, non essendo stati oggetto di apposita perizia di stima.

Il Dirigente del Settore
"TECNICO"
ing. Pasquale Angione

OGGETTO:

Piano di dismissione e valorizzazione del PATRIMONIO COMUNALE

TRIENNIO 2018/2020

(ex art. 58 della Legge n° 133/2008)

PREMESSO

- ✚ CHE l'art. 58 del Decreto Legge n° 112 del 25 giugno 2008, convertito con Legge n° 133 del 06 agosto 2008, prevede che per procedere al riordino, gestione e valorizzazione del patrimonio immobiliare, gli Enti Locali, con deliberazione dell'organo di governo, individuano redigendo apposito elenco, sulla base e nei limiti della documentazione esistente presso i propri archivi ed uffici, i singoli beni immobili ricadenti nel territorio di competenza, non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione; tale Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari costituisce allegato al Bilancio di Previsione;
- ✚ CHE con deliberazione del Commissario Straordinario n° 12 del 16 aprile 2009, adottata ex art. 42 del T.U.E.L., è stato approvato il "Piano alienazione e valorizzazione degli immobili di proprietà comunale, Triennio 2009/2011";
- ✚ CHE con deliberazione di Consiglio Comunale n° 73 del 07 giugno 2010, è stato approvato il "Piano di dismissione e valorizzazione del Patrimonio Comunale, Triennio 2010/2012";
- ✚ CHE con deliberazione di Consiglio Comunale n° 76 del 09 giugno 2010 si stabiliva di costituire, ai sensi e per gli effetti dell'art. 2463 C.C. e dell'art. 84 della Legge n° 289 del 27 dicembre 2002, la società a responsabilità limitata unipersonale denominata "SOCIETA' VEICOLO S.r.l." per la valorizzazione/alienazione degli immobili comunali;
- ✚ CHE con atto notar G. Granese Rep. n° 11.550 Racc. n° 6.824 del 03 agosto 2010, è stata costituita la società a responsabilità limitata unipersonale denominata "SOCIETA' VEICOLO S.r.l.";
- ✚ CHE con deliberazione di Consiglio Comunale n° 52 del 26 marzo 2011, successivamente integrata con la deliberazione di Consiglio Comunale n° 126 del 03 agosto 2011, è stato approvato il "Piano di dismissione e valorizzazione del Patrimonio Comunale, Triennio 2011/2013";
- ✚ CHE con deliberazione di Consiglio Comunale n° 53 del 28 maggio 2012, è stato approvato il "Piano di dismissione e valorizzazione del Patrimonio Comunale, Triennio 2012/2014";
- ✚ CHE con deliberazione del Commissario Straordinario n° 37/C del 13 dicembre 2013, adottata ex art. 42 del T.U.E.L. D. Lgs. n° 267/2000, è stato approvato il "Piano di dismissione e valorizzazione del Patrimonio Comunale, Triennio 2013/2015";
- ✚ CHE con deliberazione della Commissione Straordinaria n° 18/C del 12 settembre 2014, così come rettificata con la successiva deliberazione n° 23/C, adottate ex art. 42 del T.U.E.L. D. Lgs. n° 267/2000, è stato approvato il "Piano di dismissione e valorizzazione del Patrimonio Comunale, Triennio 2014/2016";
- ✚ CHE, intanto, con la deliberazione della Commissione Straordinaria n° 53/C del 24 luglio 2015, adottata ex art. 42 del T.U.E.L. D. Lgs. n° 267/2000, è stata disposta la revisione della stima del

valore degli immobili da alienare inseriti nel “Piano di dismissione e valorizzazione del Patrimonio Comunale”;

- ✚ CHE, al fine di consentirne la valorizzazione e/o alienazione, con vari Atti di Conferimento, gli immobili individuati sono stati, di volta in volta, ceduti e trasferiti alla “SOCIETA' VEICOLO S.r.l.”;
- ✚ CHE, a seguito e come disposto dalle relative deliberazioni assembleari societarie, con Atto di fusione per incorporazione Rep. n° 4366 del 09 aprile 2015, le società “VEICOLO S.r.l.” e “ALBA S.r.l.”, entrambe partecipate dall’Ente al 100%, sono state fuse mediante incorporazione della prima nella seconda;
- ✚ CHE con deliberazione della Commissione Straordinaria n° 58/C del 11 settembre 2015, adottata ex art. 42 del T.U.E.L. D. Lgs. n° 267/2000, nelle more della revisione della stima dei beni disposta con la citata deliberazione commissariale n° 53/C del 24 luglio 20125, è stato approvato il “Piano di dismissione e valorizzazione del Patrimonio Comunale, Triennio 2015/2017”;
- ✚ CHE con deliberazione della Commissione Straordinaria n° 76/C del 27 novembre 2015, adottata ex art. 42 del T.U.E.L. D. Lgs. n° 267/2000, in rettifica della precedente deliberazione commissariale n° 58/C del 11 settembre 2015, è stata approvata la revisione della stima del valore degli immobili e si è preso atto del nuovo valore di mercato degli immobili stessi;
- ✚ CHE con deliberazione della Commissione Straordinaria n° 43/C del 03 giugno 2016, adottata ex art. 42 del T.U.E.L. D. Lgs. n° 267/2000 è stato approvato il “Piano di dismissione e valorizzazione del Patrimonio Comunale, Triennio 2016/2018”;
- ✚ CHE con deliberazione di Consiglio Comunale n° 17 del 28 marzo 2017, adottata ex art. 42 del T.U.E.L. D. Lgs. n° 267/2000 è stato approvato il “Piano di dismissione e valorizzazione del Patrimonio Comunale, Triennio 2017/2019”;
- ✚ CHE con deliberazione di Consiglio Comunale n° 32 del 12 aprile 2017 è stata disposta la “Retrocessione beni patrimoniali al Comune di Battipaglia. Accertamento avvenuto avveramento condizione risolutiva espressa apposta ai contratti di conferimento a favore della società Veicolo, fusa per incorporazione nella società Alba S.r.l.”;
- ✚ CHE con Atti:
 - Rep. n° 20 del 02 agosto 2017, registrato presso l’Agenzia delle Entrate-Ufficio di Eboli (SA) in data 03 agosto 2017 al n° 4278 e trascritto nei Registri Immobiliari di Salerno in data 22 agosto 2017 ai n° 25.669 di R.P. e 33.111 di R.G.,
 - Rep. n° 22 del 05 ottobre 2017, registrato presso l’Agenzia delle Entrate-Ufficio di Eboli (SA) in data 05 ottobre 2017 al n° 5141 e trascritto nei Registri Immobiliari di Salerno in data 18 ottobre 2017 ai n° 30.265 di R.P. e 39.223 di R.G.,si è proceduto a perfezionare la retrocessione dei beni in favore del Comune di Battipaglia;

RITENUTO

- ✚ di dover, sostanzialmente, confermare l’alienazione degli immobili già inseriti nel precedente “Piano di dismissione e valorizzazione del Patrimonio Comunale, Triennio 2017/2019”, ad

eccezione dell'immobile "PalaZauli ed aree adiacenti", oggetto di atto di vendita in data 11 dicembre 2017;

PRECISATO

- ✚ CHE per l'immobile denominato "ex Sorgente FESTOLA" nel Comune di Olevano sul Tusciano è in corso la procedura di alienazione dei terreni distinti in N.C.T. al fg. 23, partt. n° 108-115-118 (ora 568);
- ✚ CHE per l'immobile denominato "ex ERSAC 1 e 2" in via G. Gonzaga è in corso la procedura di alienazione dei terreni distinti in N.C.T. al fg. 17, partt. n° 678-679;
- ✚ CHE per l'immobile denominato "CHIOSCO" in via Clarizia distinto in N.C.E.U. al fg. 28, part. n° 1042 è imminente la stipula del Contratto di vendita;

VISTO

- l'art. 42 del T.U.E.L. D. Lgs. n° 267/2000;

SI PROPONE

1.

di **CONSIDERARE** la premessa parte sostanziale ed integrante della presente deliberazione;

2.

di **APPROVARE**, ai sensi dell'art. 58 della Legge 133 del 06 agosto 2008, il "Piano delle alienazioni e delle valorizzazioni del Patrimonio Comunale, Triennio 2018/2020" afferente gli immobili riportati sul prospetto che, allegato alla presente deliberazione, ne costituisce parte sostanziale ed integrante;

3.

di **DICHIARARE** la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del T.U.E.L. (D. Lgs. n° 267 del 18 agosto 2000).

Per tutto quanto in narrativa e vista la presente proposta deliberativa, ai sensi degli artt. n° 49 e 147/bis del D. Lgs. n° 267/2000 e s.m.ei., si formulano i seguenti pareri:

<p>Il Dirigente del Settore "TECNICO" ing. Pasquale ANGIONE</p>	<p>PARERE DI REGOLARITA' TECNICA attestante la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa:</p> <p><i>Favorevole</i></p> <hr/> <p>Data <i>26/02/2018</i> Firma <i>[Firma]</i></p>
<p>Il Dirigente del Settore "ECONOMICO-FINANZIARIO e PARTECIPATE" dott. Giuseppe RAGONE</p>	<p>PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE attestante la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa:</p> <p><i>Favorevole</i></p> <hr/> <p>Data <i>26/02/18</i> Firma <i>[Firma]</i></p>

**PIANO DISMISSIONE E VALORIZZAZIONE PATRIMONIO COMUNALE
TRIENNIO 2018-2020**

N	DESCRIZIONE		DATI CATASTALI							ANNUALITA'		
	Denominazione	Tipologia	Foglio	Particella	Sub	Piano	Scala	Interno	2018	2019		
									Valore (€uro)		2020	
1	AMERICANINO via Giusti	Fabbricato	19	518	---	T	---	---	---	1.220.967,05	---	
2	MACELLO via Spineta	Fabbricato	5	1612	---	T	---	---	1.585.259,80	---	---	
3	ex SERBATOIO via Olevano	Fabbricato	1	1104	2	T-1	---	---	---	---	---	
		Terreno		412		---	---	---	---	---	---	---
4	ex TABACCHIFICIO A'ri via Rosa Jemma	Terreno	5	392	1	---	---	---	---	232.893,57	---	
		Complesso Fabbricati ed aree		177		---	---	---	---	---	---	---
5	Aree adiacenti TENDOSTRUTTURA via Don Minzoni	Aree esterne	25	2889-2890-2892-3181-3182	---	---	---	---	567.086,54	---	---	
6	ex Sorgente FESTOLA Olevano sul Tusciano	Fabbricato e Terreni circostanti	23	Fabbricato: 552	1	---	---	---	---	---	---	
				Aree: 7-58-59-60-61-63-108-110-115-118		---	---	---	---	---	360.580,00	---
7	TORRE PIEZOMETRICA via Guaimario IV	Fabbricato con corte	17	686	---	---	---	---	---	270.757,05	---	
8	ex ERSAC 1 e 2 via G. Gonzaga	Terreni	17	676-677-678-679-680-681	---	---	---	---	480.000,00	---	---	
		Corte			2479	---	---	---	---	---	---	---
9	IMMOBILE via Bosco , S.P. 195	Abitazione	7	2479	2	T	---	---	---	---	---	
		Abitazione			3	T	---	---	---	---	---	---
		Abitazione			---	---	---	---	---	---	---	205.146,38
10	CHIOSCO via Clarizia	Fabbricato	28	1042	---	T	---	---	195.000,00	---	---	
11	Fabbricato via G. Leopardi	Abitazione	19	282	3	1	U	---	---	---	64.787,68	
		Abitazione			6	4	U	---	---	---	---	64.787,68
		Abitazione			7	5	U	---	---	---	---	64.787,68
12	TERRENO via Abruzzi	Terreno	26	1595	---	---	---	---	22.000,00	---	---	
13	Locali terranei via Don Luigi Sturzo	Locale	23	2209	6	T	---	---	---	---	201.271,50	
		Locale			7	T	---	---	---	---	---	172.418,25

sono in corso i procedimenti finalizzati al recupero del possesso dei beni di proprietà comunale

