



Città di Battipaglia

PROVINCIA DI SALERNO

ORIGINALE	DELIBERAZIONE COMMISSIONE STRAORDINARIA DPR 07/04/2014 pubblicato su GURI n.97 del 28/04/2014	
	CON I POTERI DEL CONSIGLIO COMUNALE (EX ARTICOLO 42 DEL TUEL N.267/2000)	
		N. <u>12</u> IC DEL <u>25/3/16</u>
OGGETTO: Tributo per i servizi indivisibili (TASI) – Aliquote e determinazioni esercizio 2016.		
Proponente: Ufficio/Servizio/Settore: Tributi ed Attività Produttive		

L'anno 2016, il giorno 25 del mese di Marzo, alle ore 19,00 nella Sede Comunale dell'Ente, sita in Piazza Aldo MORO, si è riunita la Commissione Straordinaria, giusta DPR del 7/04/2014, così composta:

1	IORIO	<i>Gerlando</i>	Commissario	SI <input checked="" type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
2	FERRARA	<i>ADA</i>	Commissario	SI <input checked="" type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
3	PICONE	<i>Carlo</i>	Commissario	SI <input checked="" type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>

Partecipa quale Segretario Comunale il dr. Giuseppe Ragone, giusta decreto prot. n. 21735 del 25/03/2016, stante l'assenza del Segretario Generale Avv. Salvatore Massi, incaricato della redazione del presente verbale ai sensi di legge.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE TRIBUTI ED ATTIVITA' PRODUTTIVE

Premesso che, ai sensi dell'art. 1, comma 169, della Legge 27 dicembre 2006, n. 296 (Finanziaria 2007), gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione;

Considerato che, ai sensi dell'art. 1, comma 169, della Legge 27 dicembre 2006, n. 296 (Finanziaria 2007), qualora l'Ente non deliberi entro il predetto termine le tariffe e le aliquote per l'anno successivo, le stesse si intendono prorogate di anno in anno;

Dato atto che l'art. 1, comma 639, della Legge n. 147/2013 (Legge di Stabilità per l'anno 2014) ha istituito la IUC (Imposta unica comunale);

Che la IUC si compone dell'Imposta Municipale Propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali, e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, e nella tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 1, comma 640, della Legge n. 147/2013 l'aliquota massima complessiva della Tasi e dell'IMU non può superare i limiti stabiliti per la sola IMU;

Che, ai sensi dell'art. 1, comma 669, della Legge n. 147/2013 il presupposto impositivo della TASI è il possesso o la detenzione, di fabbricati e di aree edificabili, ad eccezione, in ogni caso, dei terreni agricoli e dell'abitazione principale, come definiti ai sensi dell'imposta municipale propria di cui all'articolo 13, comma 2, del decreto-legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214, escluse quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9;

Che, ai sensi dell'art. 1, comma 678, della Legge n. 147/2013, come modificata dall'art. 1, comma 14, della Legge n. 208/2015, per i fabbricati rurali ad uso strumentale l'aliquota massima della Tasi non può eccedere l'1 per mille. Per i fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati, l'aliquota è ridotta allo 0,1 per cento. I comuni possono modificare la suddetta aliquota, in aumento, sino allo 0,25 per cento o, in diminuzione, fino all'azzeramento;

Rilevato che, ai sensi dell'art. 1, comma 683, della Legge n. 147/2013, il Consiglio Comunale deve approvare entro il termine fissato da norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione, le aliquote TASI in conformità con i costi dei servizi indivisibili alla cui copertura finanziaria la TASI è destinata;

Che, con deliberazione del Commissario Prefettizio n. 07/C del 05/07/2013, è stato approvato il piano di riequilibrio finanziario pluriennale, ai sensi dell'art. 243-*bis* del D.Lgs. n. 267/2000;

Che con la citata deliberazione consiliare è stato disposto di deliberare per tutta la durata del piano, ovvero fino all'integrale ripiano del disavanzo di amministrazione, le aliquote e le tariffe in misura massima consentita ai fini IMU, Tasi. Addizionale all'IRPEF, ICP, COSAP, DPA;

Rilevato, pertanto, che nel rispetto delle direttive di cui alla citata consiliare n. 07/C/2013, sono state deliberate le aliquote TASI nella misura massima consentita dalla vigente normativa;

Che, ai sensi dell'art. 1, comma 708, della Legge n. 147/2013 a decorrere dall'anno 2014, non è dovuta l'IMU relativa ai fabbricati rurali ad uso strumentale;

Constatato che, al fine di rispettare il disposto di cui all'art. 1, comma 640, della Legge n. 147/2013, in forza del quale l'aliquota massima complessiva della Tasi e dell'IMU non può superare i limiti stabiliti per la sola IMU, le aliquote TASI devono essere deliberate con riferimento ai soli i fabbricati rurali ad uso strumentale ed ai fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita;

Che per i fabbricati rurali ad uso strumentale l'aliquota non può comunque essere fissata in misura superiore all'1 per mille, ai sensi dell'art. 1, comma 678, della Legge n. 147/2013;

Ritenuto, altresì, di fissare per l'anno 2016 l'aliquota TASI per gli immobili costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati nella misura dell'1,25 per mille;

Dato atto che il gettito Tasi garantirà una copertura dei servizi indivisibili del 1,16%, come si rileva dal seguente prospetto di computo:

Gestione dei beni demaniali e patrimoniali	€ 1.928.426,00
Polizia Municipale	€ 1.851.799,30
Viabilità e pubblica illuminazione	€ 1.514.298,40
Totale servizi indivisibili	€ 5.294.523,70
Gettito Tasi previsto	€ 61.300,00
% di copertura	1,16%

Visto il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Vista la Legge n. 147/2013;

Vista la Legge n. 190/2014;

SI PROPONE

1. Di prendere atto che l'art. 1, comma 639, ha istituito la IUC (Imposta unica comunale) che si compone dell'Imposta Municipale Propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali, e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, e nella tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;
2. Di fissare l'aliquota TASI per fabbricati rurali ad uso strumentale nella misura del **1,0 per mille**, ai sensi dell'art. 1, comma 678, della Legge n. 147/2013;
3. Di fissare l'aliquota TASI per gli immobili costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati, nella misura del **1,25 per mille**;
4. Di stabilire che per gli immobili diversi da quelli indicati ai punti sub 2) e 3) non è dovuta la TASI, al fine di rispettare il limite di cui all'art. 1, comma 640, della Legge n. 147/2013, in quanto le aliquote IMU sono state stabilite nella misura massima stabilita dalla vigente normativa;
5. Di dare atto che il gettito Tasi è volto a garantire la copertura del costo dei seguenti indivisibili:

Gestione dei beni demaniali e patrimoniali	€ 1.928.426,00
Polizia Municipale	€ 1.851.799,30
Viabilità e pubblica illuminazione	€ 1.514.298,40
Totale servizi indivisibili	€ 5.294.523,70
Gettito Tasi previsto	€ 61.300,00
% di copertura	1,16%

6. Di incaricare il funzionario responsabile delle entrate degli adempimenti consequenziali al presente atto;

7. Di trasmettere, ai sensi dell'art. 13, comma 15, del D.L. n. 201/2011, la presente deliberazione al Ministero dell'Economia e delle Finanze – Dipartimento delle Finanze – entro 30 giorni dalla data di



esecutività e, comunque, entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del Bilancio di Previsione;

8. Di dichiarare la presente immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134, comma 4, del Decreto Legislativo n. 267/2000.

Il Funzionario Contabile ha reso il parere tecnico favorevole ai sensi dell'art. 49 del TUEL

Data 27/01/2016

(Firma) Giuliano Caso



Il Dirigente del Settore Finanziario e Tributi ha reso il parere tecnico-contabile favorevole ai sensi dell'art. 49 del TUEL .

Data 27/01/2016

(Firma) Giuseppe Ragone



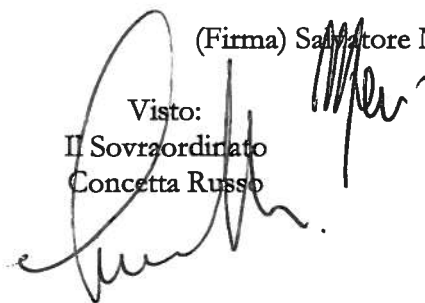
Il Segretario Generale, in ossequio al Decreto della Commissione Straordinaria prot.n. 13970 del 26/02/2016, ha reso il parere di legittimità favorevole.

Data 29/02/2016

(Firma) Salvatore Massi

Visto:

Il Sovraordinato
Concetta Russo



LA COMMISSIONE STRAORDINARIA

Vista la proposta deliberativa formulata dal Dirigente Settore Finanziario e Tributi;

Ritenuta la stessa meritevole di approvazione senza alcuna prescrizione;

Visti i pareri resi dai Responsabili dei Servizi, ai sensi dell'art. 49 del TUEL;

Ritenuto di dichiarare la presente immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del TUEL;

DELIBERA

1. Prendere atto che l'art. 1, comma 639, ha istituito la IUC (Imposta unica comunale) che si compone dell'Imposta Municipale Propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali, e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, e nella tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;
2. Fissare l'aliquota TASI per fabbricati rurali ad uso strumentale nella misura del **1,0 per mille**, ai sensi dell'art. 1, comma 678, della Legge n. 147/2013;
3. Fissare l'aliquota TASI per gli immobili costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati, nella misura del **1,25 per mille**;

4. Stabilire che per gli immobili diversi da quelli indicati ai punti sub 2) e 3) non è dovuta la TASI, al fine di rispettare il limite di cui all'art. 1, comma 640, della Legge n. 147/2013, in quanto le aliquote IMU sono state stabilite nella misura massima stabilita dalla vigente normativa;
5. Dare atto che il gettito Tasi è volto a garantire la copertura del costo dei seguenti indivisibili:

Gestione dei beni demaniali e patrimoniali	€ 1.928.426,00
Polizia Municipale	€ 1.851.799,30
Viabilità e pubblica illuminazione	€ 1.514.298,40
Totale servizi indivisibili	€ 5.294.523,70
Gettito Tasi previsto	€ 61.300,00
% di copertura	1,16%

6. Incaricare il funzionario responsabile delle entrate degli adempimenti consequenziali al presente atto;
7. Trasmettere, ai sensi dell'art. 13, comma 15, del D.L. n. 201/2011, la presente deliberazione al Ministero dell'Economia e delle Finanze – Dipartimento delle Finanze – entro 30 giorni dalla data di esecutività e, comunque, entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del Bilancio di Previsione;
8. Dichiarare la presente immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134, comma 4, del Decreto Legislativo n. 267/2000.







La COMMISSIONE STRAORDINARIA

dr. Gerlando IORIO dr.ssa Ada FERRARA dr. Carlo PICONE

IL SEGRETARIO GENERALE

dott. Giuseppe RAGONE

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della su estesa deliberazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio on - line al n. _____ per
quindici giorni consecutivi ai sensi dell'art.124, comma 1 del D.Lgs.n.267/2000.

Battipaglia, li

**Il Responsabile del Servizio
Marina Volpe**

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certificasi che la su estesa deliberazione è stata affissa all'albo Pretorio on - line il _____ per la
prescritta pubblicazione, di quindici giorni consecutivi e vi rimarrà fino al _____ giusto prot.n.

Battipaglia, li

**Il Responsabile del Servizio
Marina Volpe**



ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Comunale, sulla scorta degli atti d'ufficio ed ai sensi del T.U.EE.LL.18/08/2000,
n.267, certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno _____

perché dichiarata immediatamente eseguibile; (art.134 - comma 4°)

perché decorsi 10 giorni dalla sua pubblicazione; (art.134 - comma 3°)

Battipaglia,

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. Giuseppe RAGONE

Il Dirigente del Settore ed il Responsabile dell'Ufficio proponente, per quanto di rispettiva competenza, sono incaricati della sollecita attuazione del presente provvedimento ed, in particolare, di tutti gli atti procedurali conseguenti, idonei a consolidarne gli effetti.

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. Giuseppe RAGONE